



**GEMEINDE LEHRE**  
Der Bürgermeister

**Bekanntmachung**

**Bauleitplanung der Gemeinde Lehre**

**Bebauungsplan „Vor dem Wienhope II“ mit örtlicher Bauvorschrift  
in der Ortschaft Flechtorf**

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Lehre hat am 09.03.2022 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Vor dem Wienhope II“ mit örtlicher Bauvorschrift in der Ortschaft Flechtorf beschlossen. Das Ziel ist, neue Wohnbaufläche im Norden der Ortschaft auszuweisen. Das Plangebiet ist der nebenstehenden Karte zu entnehmen.

Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch erfolgt die öffentliche Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der o.a. Planung durch Auslegung des Vorentwurfs sowie bereits vorliegender Gutachten zur Einsichtnahme im Zeitraum

**vom 07.04.2022 bis 29.04.2022 (einschließlich)**

im Rathaus der Gemeinde Lehre, Marktstraße 10, 38165 Lehre, Zimmer 48 während der Dienststunden. Es besteht dort die Möglichkeit, die Planungen zu erörtern. Vor dem Hintergrund der Corona-Pandemie wird um eine telefonische Terminabsprache gebeten - Ansprechpartner Frau Guhl, Tel. 05308/ 699-48. Zusätzlich erfolgt die Auslegung der Unterlagen in elektronischer Form auf der Internetseite der Gemeinde Lehre unter [www.lehre.de](http://www.lehre.de) → Wirtschaft+Bauen → Bauleitplanung → Planverfahren mit Öffentlichkeitsbeteiligung. Es wird darum gebeten, vorrangig von der Möglichkeit einer elektronischen Einsichtnahme Gebrauch zu machen.

Im Auslegungszeitraum können Stellungnahmen zur Planung in der Verwaltung vorgebracht, zur Niederschrift abgegeben oder in der Gemeinde schriftlich eingereicht werden.

Sprechzeiten der Gemeindeverwaltung:

Montag	08.30 Uhr bis 12.00 Uhr
Dienstag	08.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Donnerstag	08.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 15.00 Uhr
Freitag	08.30 Uhr bis 12.00 Uhr
mittwochs nach telefonischer Vereinbarung.	

Wir machen darauf aufmerksam, dass gem. Europäischer Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) personenbezogene Daten wie Name, Adressdaten sowie E-Mail-Adresse mit der Abgabe von Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 6 Abs. 1c EU-DSGVO für die gesetzlich bestimmten Dokumentations- und Informationspflicht genutzt und gespeichert werden. Lesen sie weitere Informationen unter <https://lehre.de/datenschutz.php>.

Lehre, den 22.03.2022  
Der Bürgermeister  
i. V.

André Schulz



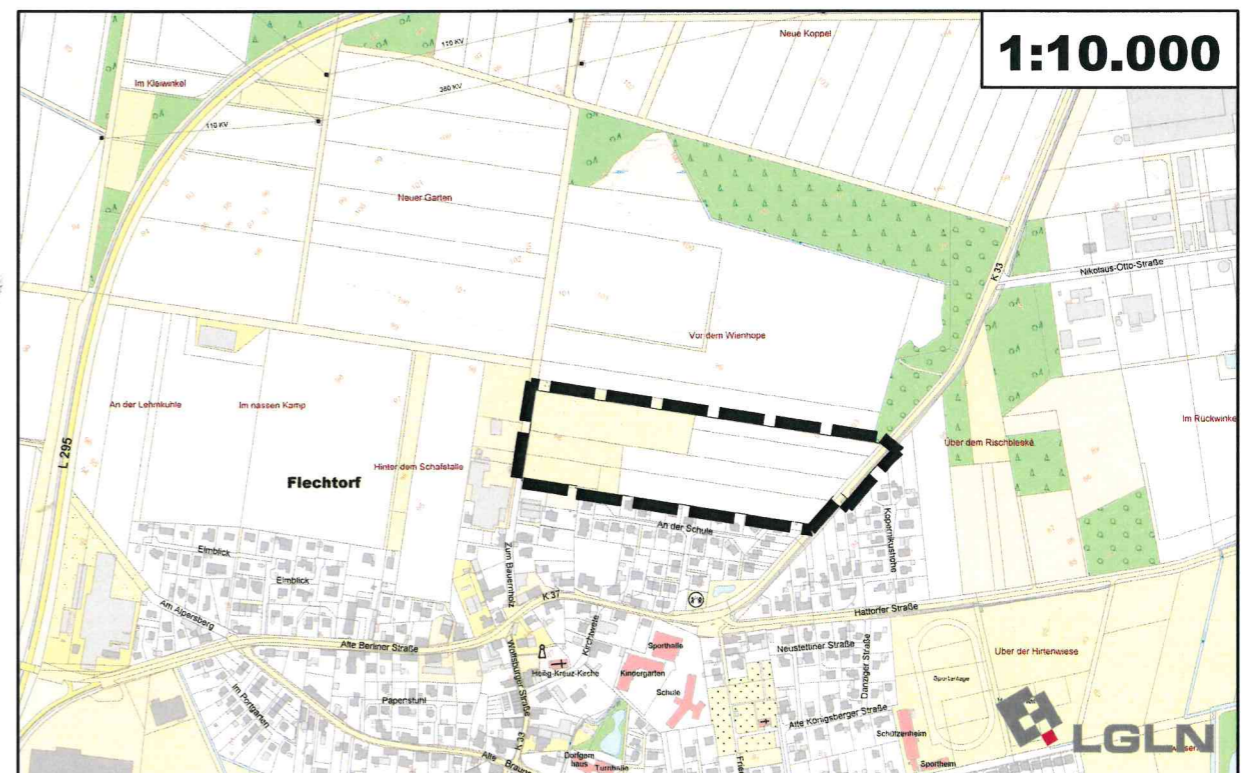
Ausgehängt am: 23.03.2022

Abzunehmen am: 04.05.2022



**Kartengrundlage: Liegenschaftskarte, Gemeinde Lehre, Gemarkung: Flechtorf, Flur 5**

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung



**Gemeinde Lehre**  
**Bebauungsplan "Vor dem Wienhope II" OT Flechtorf**